

概算費用計算書

上 様

書類番号：737397 発行日：2026年09月19日

熊本県熊本市南区平田1丁目14-19
草野ビル305
(株)ネコ不動産
担当者：鶴上万里生
電話：096-274-0880

物件名	徳永大津邸貸家 1
契約開始希望日	2026年09月30日

この度は弊社にお部屋探しをご依頼いただきまして誠にありがとうございます。
ご紹介いたしました物件の大きな費用を計算いたしましたので、参考資料としてご活用ください。

初期費用（税込）		合計 657,230 円
項目	金額	備考
賃料（日割り）	3,500円	(1日分)
賃料	105,000円	
礼金	105,000円	賃料1ヶ月分
敷金	210,000円	賃料2ヶ月分(ペット飼育時)
鍵交換代	35,200円	
室内消毒	16,500円	
初回保証料	63,000円	
あゆみ安心サポート	1,980円	
町費	500円	
月額保証料	1,050円	
仲介手数料	115,500円	

賃料などの月額費用（税込）		合計 108,530 円
項目	金額	備考
賃料	105,000円	
あゆみ安心サポート	1,980円	
町費	500円	
月額保証料	1,050円	

※本計算書は、お部屋探しの参考資料となりますので、実際にかかる費用とは異なります。
※本計算書の内容に関してご不明点等ございましたらお気軽にお問合せください。