

入居費用計算書（概算）

作成日：令和8年9月12日

株式会社ネコ不動産 ネコ不動産 様

東建コーポレーション株式会社 熊本支店
〒 860-0059
熊本県熊本市西区野中3丁目6-20 ローズ
ガーデン1F
TEL： 096-324-6800 FAX： 096-324-6805

●下記の通り、入居時にかかる概算費用をお知らせいたします。

物件名	フレグラント・オリーブ	号室	105
物件所在地	〒 861-4137 熊本県熊本市南区野口4丁目8-10		
入居開始日	令和8年9月30日	備考	

■賃貸条件

項目	家賃	共益費	駐車場料金①	駐車場料金②	その他① ()	その他② ()	月額賃料合計
金額	59,000円	4,000円	4,400円	2,200円	円	円	69,600円

※消費税の課税対象となる項目については、消費税込みの金額で表示しています。

■入居費用金額明細

項目		金額	備考
預り金	家賃	9月分	1,966円 (1)日分
		10月分	59,000円
	共益費	9月分	133円 (1)日分
		10月分	4,000円
	駐車場料金①	9月分	146円 (1)日分
		10月分	4,400円
	駐車場料金②	9月分	73円 (1)日分
		10月分	2,200円
	その他① ()	9月分	円 ()日分
		10月分	円
	その他② ()	9月分	円 ()日分
		10月分	円
	礼金		無
	敷金		177,000円
	(償却)		無
	仲介手数料		64,900円
	駐車場紹介料		6,600円
消毒施工料		17,050円	
損害保険料		円	要加入
入居者家賃保証利用料		10,000円	月額賃料の1%/毎月
合計		347,468円	

■割引サービス

--

【 注意事項 】

●本入居費用計算書（概算）に記載の賃貸条件は、作成日時点のものであり、申込み受付時に賃貸条件が変更となる場合があります。
●金額については、賃貸条件や入居予定日の変更等により、申込み受付時のご請求額と異なる場合があります。
●本入居費用計算書（概算）は当該物件の入居を確約するものではありません。
●正式に当該物件への入居を希望される場合は、担当者にお申し付けください。