

概算費用計算書

上 様

書類番号：718010 発行日：2026年08月14日

物件名	(199) 熊本県熊本市南区近見2-21-58戸建	熊本県熊本市南区平田1丁目14-19 草野ビル305 (株)ネコ不動産 担当者：鶴上万里生 電話：096-274-0880
契約開始希望日	—	

この度は弊社にお部屋探しをご依頼いただきまして誠にありがとうございます。
ご紹介いたしました物件の大まかな費用を計算いたしましたので、参考資料としてご活用ください。

初期費用（税込）		合計 273,400 円
項目	金額	備考
賃料（日割り）	0円	契約開始希望日により日割り費用が発生する場合があります
賃料	69,000円	ネコ2匹の場合
駐車場利用料金（日割り）	0円	契約開始希望日により日割り費用が発生する場合があります
駐車場利用料金	4,000円	有
ハウスクリーニング費	88,000円	
仲介手数料	75,900円	賃料1ヶ月分
初回賃貸保証料	36,500円	賃料等の50%

賃料などの月額費用（税込）		合計 74,790 円
項目	金額	備考
賃料	69,000円	ネコ2匹の場合
駐車場利用料金	4,000円	有
月額保証料	1,790円	継続保証委託料・火災保険・口座振替手数料含む

※本計算書は、お部屋探しの参考資料となりますので、実際にかかる費用とは異なります。
※本計算書の内容に関してご不明点等ございましたらお気軽にお問合せください。